

sales point

マルチカウンターと優れた回遊動線が魅力。居室の一部として設計されたインナーテラスは使い方自在。

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



インナーテラスデスク



インナーテラスの壁側にはデスクが設置されています。
※椅子の設定はありません



オンボード洗濯乾燥機は洗面所カムの窓口に物置量ことができます。また、扉裏のニッチにも収納ができます。

ラ・セルリアン (La Cerulean) 301号室

物件所在地 東京都立川市一番町2丁目1-1 (地番)

西武拝島線 武蔵砂川駅まで徒歩17分 (1.2km)

西武拝島線 西武立川駅まで徒歩18分 (1.3km)

居室階数
3/3階



11.25万円

共益費	4,000円
駐車場	11,000円
礼金	0円
敷金 (保証金)	112,500円
敷引 (償却)	無し

< その他費用 > バイク置き場2台あり 月額2,200円/台、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、駐車場仲介手数料11,000円(軽区画は9,900円)、17,050円/入居時のみ、駐車場・バイク置き場は空き要確認、損害保険加入義務有、ハウスクリーニング代48,400円(退去時)

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

設備 / 連帯保証人不要、インナーテラス、24時間緊急対応、南向き、居室2階以上、角部屋、オートロック、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、フローリング、エアコン、バルコニー、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐輪場(バイク可)、冷房、暖房、クローゼット、電子キー、ブロードバンド対応、複層ガラス、下足箱、暖房便座、駐輪場、シャワー、給湯、ガス

間取り / 1LDK (洋4、LDK11.8)
専有面積 / 44.19㎡ (13.36坪)
構造 / 木造2x4造 3階建
総戸数 / 9戸
完成年月 / R8.3

入居可能日 / 2026年03月上旬
契約形態 / 一般賃貸借/2カ年
取引態様 / 仲介(専任)
情報掲載日 / R7.9.4
(次回更新予定日R7.9.19)

<ホームメイト物件No.>49-0608-301

(公社)全日本不動産協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト立川支店

〒190-0004 東京都立川市柏町 3-18-5

E-Mail ▶ 786@token.co.jp

HP ▶ https://www.token-tachikawa.com

042-538-2400

FAX ▶ 042-538-2410

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。