

sales point

インナーテラス・WICを完備した人気の1LDK 2人入居相談可能 日当たり良好 最上階

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



大森南2丁目新築アパート(仮 201号室)

居室階数
2/2階

物件所在地 東京都大田区大森南2丁目8-6(仮)
京急空港線 穴守稲荷駅まで徒歩21分(1.7km)



京急空港線 大鳥居駅まで徒歩23分(1.9km)
京急バス 森ヶ崎十字路口停まで徒歩3分、バス乗車してJR京浜東北線 蒲田駅まで22分

12.92万円

共益費	5,000円
駐車場	無し
礼金	0円
敷金(保証金)	129,200円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > ハウスクリーニング代48,400円(退去時)、消毒施工料(当社扱)、鍵交換代無料、更新料は新賃料の1ヶ月分、保険加入義務有

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

設備 / 連帯保証人不要、友人同士(相談)可、インナーテラス、24時間緊急対応、コンビニまで3分以内(240m以内)、居室2階以上、角部屋、南向き、インターネット使用料無料、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン(グリル無)、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、BSアンテナ、エアコン、クローゼット、電子キー、洗面化粧台、複層ガラス、ブロードバンド対応、下足箱、暖房便座、駐輪場、給湯、シャワー、ガス

間取り / 1LDK(洋5.1、LDK10.7)
専有面積 / 44.07㎡(13.33坪)
構造 / 木造2x4造 2階建
総戸数 / 8戸
完成年月 / R7.12

入居可能日 / 2025年12月下旬
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
取引態様 / 仲介(専任)
情報掲載日 / R7.9.5
(次回更新予定日R7.9.20)

<ホームメイト物件No.>49-0934-201

(公社)全日本不動産協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト川崎支店

〒213-0032 神奈川県川崎市高津区久地 3-16-6

E-Mail ▶ 878@token.co.jp

HP ▶ https://www.token-kawasaki.com

044-820-8100

FAX ▶ 044-820-8066

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。