

sales point

地震に強く高級感あふれるマンションです。

2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



オーキッド・ヴィラ1 203号室

居室階数
2/3階

物件所在地 神奈川県小田原市東町1丁目

JR東海道本線 小田原駅まで徒歩20分(1.6km)

伊豆箱根鉄道大雄山線 井細田駅まで徒歩21分(1.7km)
小田急小田原線 足柄駅まで徒歩28分(2.3km)



7.3万円

共益費	3,000円
駐車場	7,700円
礼金	0円
敷金(保証金)	73,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > ハウスクリーニング代60500円(退去時)、更新料:2年毎に新賃料1ヵ月、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、法人契約諸条件要確認、保険加入義務有

家賃保証 要加入:10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

設備 / 連帯保証人不要, 24時間緊急対応, C A T V, コンビニまで3分以内(240m以内), 角部屋, 居室2階以上, 室内洗濯機置場, カメラ付インターホン, 独立洗面所, 浴室換気乾燥機, 追焚き, シャワー付トイレ, バス・トイレ別, 洗髪洗面化粧台, カウンターキッチン, B Sアンテナ, エアコン, バルコニー, 敷地内ゴミ捨て場, 敷地内駐車場, 屋外水栓・ベランダ水栓(専用部), 駐車場, エントランス, クローゼット, ブロードバンド対応, 下足箱, デインプルキー, 暖房便座, 給湯, シャワー, ガスコンロ設置可, 駐輪場

間取り / 2LDK(洋6.7, 洋6.3, LDK10.9)

専有面積 / 49.58㎡(15坪)

構造 / 重量鉄骨造 3階建

総戸数 / 9戸

完成年月 / H17.1

入居可能日 / 2025年09月中旬

契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年

取引態様 / 仲介(専任)

情報掲載日 / R7.9.6

(次回更新予定日R7.9.21)

割引
サービス

仲介手数料100%減額+賃料無料1ヵ月分

<ホームメイト物件No.>28-0632-203

(公社)全日本不動産協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト小田原支店

〒250-0875 神奈川県小田原市南鴨宮 3丁目5-15

E-Mail▶124@token.co.jp

HP▶https://www.token-odawara.com

0465-46-1211

FAX▶0465-46-1212

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。