

sales point

手挟み防止のスライドドアを全部屋採用
にやさしい室内間取り

つまずき防止のフラットフローア-と皆様

2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



リバーサイド K & K 201号室

居室階数
2/2階

物件所在地 神奈川県小田原市小竹

神奈川中央交通 遠藤停まで徒歩1分、バス
乗車してJ R東海道本線 二宮駅まで20分



神奈川中央交通 遠藤停まで徒歩1分、バス乗車してJ R東海道本線 国府津駅まで20分

6.6万円

共益費	4,000円
駐車場	4,400円
礼金	0円
敷金 (保証金)	66,000円
敷引 (償却)	無し

設備 / 高齢者専用機能、連帯保証人不要、ペット(相談)可、24時間緊急対応、バリアフリー、オール電化、CATV、窓シャッター、南向き、角部屋、居室2階以上、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、照明器具、室内スライドドア、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、CSアンテナ、BSアンテナ、フローリング、エアコン、バルコニー、敷地内駐車場、駐車場、トイレ手すり、バス手すり、外構スロープ、クローゼット、IHキッチンヒーター、ブロードバンド対応、下足箱、ディンプルキー、暖房便座、駐輪場、シャワー

間取り / 2LDK (洋6.1、洋5、LDK14.5)
専有面積 / 58.49㎡ (17.69坪)
構造 / 木造 2階建
総戸数 / 4戸
完成年月 / H24.1

入居可能日 / 2025年10月上旬
契約形態 / 一般賃貸借/2カ年
取引態様 / 仲介(専任)
情報掲載日 / R7.9.6
(次回更新予定日R7.9.21)

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、法人契約で、駐車場のみ個人契約の場合保証会社加入必須、ペット飼育時は敷金2ヵ月必要、ハウスクリーニング費用: 60500円(退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

割引
サービス

仲介手数料50%減額

<ホームメイト物件No.>35-1647-201

(公社)全日本不動産協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 小田原支店

〒250-0875 神奈川県小田原市南鴨宮 3丁目5-15

E-Mail ▶ 124@token.co.jp

HP ▶ https://www.token-odawara.com

0465-46-1211

FAX ▶ 0465-46-1212

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。