

建物全体の揺れを抑えて家具などの転倒を防止。陽当たりも良いですよ。

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



Ser Volar (セル・ボラル) 102号室

物件所在地 神奈川県小田原市酒匂5丁目

JR東海道本線 鴨宮駅まで徒歩21分(1.7km)

居室階数
1/2階



6.6万円

共益費	4,000円
駐車場	無し
礼金	0円
敷金(保証金)	66,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング費用: 55,000円(退去時)、更新料: 2年毎新賃料1ヵ月、保険加入義務有

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

設備 / 制震設計、高耐震設計、連帯保証人不要、バリアフリー、窓シャッター、専用庭、南向き、角部屋、室内フラット、インターネット使用料無料、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、ウォークインクローゼット、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、室内スライドドア、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、エアコン、テラス、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、トイレ手すり、床下収納、ブロードバンド対応、管理人(巡回)、暖房便座、下足箱、デンプルキー、給湯、駐輪場、シャワー

間取り / 1LDK(洋5.6、LDK11.8)
専有面積 / 43.26㎡(13.08坪)
構造 / 軽量鉄骨造 2階建
総戸数 / 6戸
完成年月 / R1.10

入居可能日 / 2025年10月上旬
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
取引態様 / 仲介(専任)
情報掲載日 / R7.9.6
(次回更新予定日R7.9.21)

<ホームメイト物件No.>42-1934-102

(公社)全日本不動産協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト小田原支店

〒250-0875 神奈川県小田原市南鴨宮 3丁目5-15

E-Mail ▶ 124@token.co.jp

HP ▶ https://www.token-odawara.com

☎0465-46-1211

FAX ▶ 0465-46-1212

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。