

sales point

新築。角部屋。居室空間は隣接しません。自分なりのレイアウトで心地良い空間に仕上げてください。

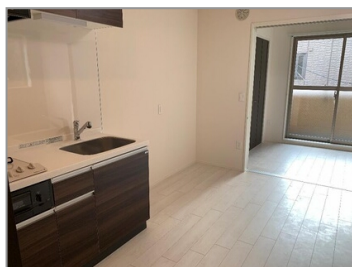
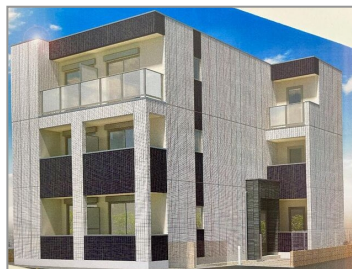
1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、居室2階以上、角部屋、南向き、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、オートロック、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、フローリング、エアコン、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、エントランス、クローゼット、電子キー、洗面化粧台、暖房便座、下足箱、シャワー、駐輪場、給湯、ガス

- 間取り / 1LDK (洋4.7、LDK8)
- 専有面積 / 32.63㎡ (9.87坪)
- 構造 / 鉄骨造 3階建
- 総戸数 / 9戸
- 完成年月 / R7.12
- 入居可能日 / 2025年12月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.11
(次回更新予定日R7.9.26)



グランチェスタ 203号室

居室階数
2/3階

物件所在地 東京都調布市多摩川4丁目6-3(未定)

京王相模原線 京王多摩川駅まで徒歩7分(560m)

京王線 調布駅まで徒歩20分(1.6km)



10.52万円

■ 共益費	4,000円
■ 駐車場	無し
■ 礼金	105,200円
■ 敷金(保証金)	105,200円
■ 敷引(償却)	無し

< その他費用 > 仲介手数料115,720円、ハウスクリーニング代48,400円(退去時)、保証会社加入必須/保険加入義務有、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、更新時、新賃料の1ヶ月

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

<ホームメイト物件No.>48-1467-203

(公社)全日本不動産協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 吉祥寺駅前店

〒180-0004 東京都武蔵野市吉祥寺本町 1丁目15-1 トクタケビル2F

E-Mail ▶ a12@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-kichijoji.com>

0422-23-5600

FAX ▶ 0422-23-5601

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。