

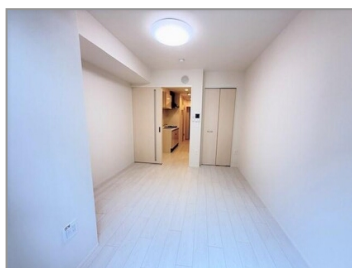
sales point

エレベーターがあるのでお部屋までラクチンにいけます 室内も充実した設備となっています

1K



※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



ループル 夏目 605号室

居室階数
6/7階

物件所在地 東京都町田市能ヶ谷1丁目5-4
小田急小田原線 鶴川駅まで徒歩1分
(80m)



7.7万円

■ 共益費	6,500円
■ 駐車場	無し
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	77,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、室内クリーニング 42,900円/退去時、更新事務手数料 84,700円/2年、家財保険加入義務有、キュービクルの点検で3年1回、2時間の停電有、※電気契約は物件所有者にて一括契約となり個人での契約不可

※ 家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、駅まで5分以内、コンビニまで3分以内(240m以内)、居室2階以上、インターネット使用料無料、Wi-fi対応、オートロック、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、エレベーター、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、BSアンテナ、フローリング、エアコン、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、エントランス、暖房、冷房、クローゼット、洗面化粧台、複層ガラス、下足箱、インターホン、シャワー、駐輪場、ミニキッチン、給湯、ガス

- 間取り / 1K (洋6.8)
- 専有面積 / 26.46㎡ (8坪)
- 構造 / RC造 7階建
- 総戸数 / 24戸
- 完成年月 / R7.9
- 入居可能日 / 2025年09月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.8
(次回更新予定日R7.9.23)

<ホームメイト物件No.>47-1424-605

(公社)全日本不動産協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許 (11) 3058号

ホームメイト 町田店

〒194-0013 東京都町田市原町田 6丁目10番4号 山崎商事ビル1F

E-Mail▶A37@token.co.jp

HP▶https://www.homemate-machida.com

☎042-739-5030

FAX▶042-739-5031

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。