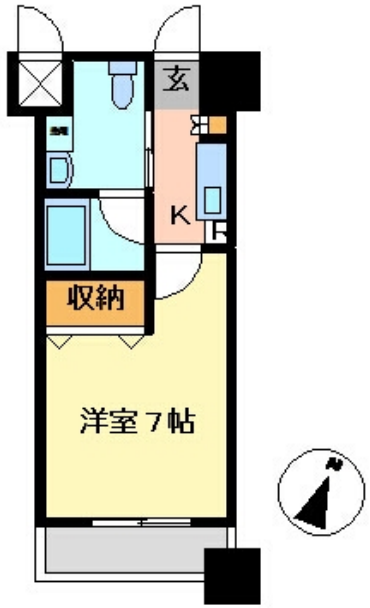
sales point

日当り良好、立地条件も良好！新生活を始めるならこのお部屋から

1K



※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

アーデン町田 504号室

居室階数 5/14階

物件所在地：東京都町田市原町田３丁目

小田急小田原線　町田駅まで徒歩9分(720m)

ＪＲ横浜線　町田駅まで徒歩6分(480m)

8.6万円

共益費	12,000円
駐車場	無し
礼　金	0円
敷金（保証金）	0円
敷引（償却）	無し

＜ その他費用 ＞　住宅総合保険料 18,000円/2ヵ年、鍵交換費用 34,100円/入居時のみ

※ 家賃保証　利用可(相談)

設 備 / ペット（相談）可，ＣＡＴＶ，コンビニまで３分以内(240m以内)，南向き，居室２階以上，オートロック，宅配ボックス，室内洗濯機置場，カメラ付インターホン，防犯カメラ，システムキッチン，追焚き，シャワー付トイレ，エレベーター，ガスコンロ，バス・トイレ別，洗髪洗面化粧台，ＣＳアンテナ，ＢＳアンテナ，光ファイバー，フローリング，エアコン，ベランダ，敷地内ゴミ捨て場，エントランス，洗面化粧台，ブロードバンド対応，暖房便座，下足箱，駐輪場，シャワー，給湯，ガス

- 間 取 り / 1K（洋7、K3）
- 専有面積 / 24.82㎡（7.5坪）
- 構　　造 / RC造　14階建
- 総 戸 数 /
- 完成年月 / H19.8
- 入居可能日 / 2025年10月下旬
- 契 約 形 態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取 引 態 様 / 仲介（一般）
- 情報掲載日 / R7.8.28
  (次回更新予定日R7.9.12)

<ホームメイト物件No.>S21-6548-504

(公社)全日本不動産協会　(公社)首都圏不動産公正取引協議会
宅地建物取引業／国土交通大臣免許（11）3058号
ホームメイト町田支店
〒194-0034 東京都町田市根岸町　1012-5　レスパスアグレアーブル１Ｆ
E-Mail▶799@token.co.jp
HP ▶https://www.token-machida.com
☎042-789-5600
FAX ▶042-789-5602

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。