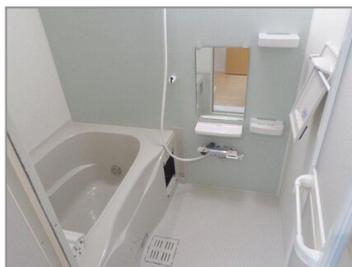


各部屋収納付きで使い勝手良好 嬉しいインターネット（アイコネクト）無料物件

2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



ハイムマルセン参番館 206号室

物件所在地 東京都国立市谷保

J R南武線 谷保駅まで徒歩10分(800m)

J R南武線 矢川駅まで徒歩17分(1.4km)

居室階数
2/3階



12.4万円

共益費	4,000円
駐車場	8,800円
礼金	0円
敷金（保証金）	124,000円
敷引（償却）	無し

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、角部屋、居室2階以上、南向き、インターネット使用料無料、オートロック、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、ウォークインクローゼット、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、フローリング、エアコン、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、駐車場、エントランス、暖房、冷房、洗面化粧台、複層ガラス、暖房便座、ディンプルカー、インターホン、下足箱、駐輪場、シャワー、給湯、ガス

間取り / 2LDK(洋6.2、洋6.8、LDK12.1)
 専有面積 / 64.96㎡ (19.65坪)
 構造 / 鉄骨造 3階建
 総戸数 / 15戸
 完成年月 / R5.5

入居可能日 / 2025年10月上旬
 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
 取引態様 / 仲介(専任)
 情報掲載日 / R7.9.8
 (次回更新予定日R7.9.23)

< その他費用 > 保険加入義務有、更新事務手数料：新賃料+税 消毒施工費 17,050円/入居時のみ、「退去時に室内清掃費4,000円、鍵交換費6,600円、エアコン清掃費12,100円/台」敷地内に犬がいます。ネット無料は他利用者の利用状況や時間帯によって回線速度低下有、駐輪区画指定有、原付不可、駐車場空き要確認

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

<ホームメイト物件No.>44-1414-206

(公社)全日本不動産協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト立川支店

〒190-0004 東京都立川市柏町 3-18-5

E-Mail ▶ 786@token.co.jp

HP ▶ https://www.token-tachikawa.com

042-538-2400

FAX ▶ 042-538-2410

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。