

sales point

家具家電（電子レンジ・TV・テレビボード・洗濯機・冷蔵庫） 無料レンタル（2
4ヵ月間）付

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、インナーテラス、24時間緊急対応、窓シャッター、南向き、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、フローリング、エアコン、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、暖房、冷房、クローゼット、床下収納、電子キー、洗面化粧台、複層ガラス、暖房便座、インターホン、下足箱、駐輪場、給湯、シャワー

- 間取り / 1LDK (洋4.1、LDK11.7)
- 専有面積 / 41.55㎡ (12.56坪)
- 構造 / 木造2×4造 2階建
- 総戸数 / 10戸
- 完成年月 / R7.3
- 入居可能日 / 即可
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.8
(次回更新予定日R7.9.23)



ラヴィグレイス 103号室

物件所在地 東京都福生市北田園1丁目2-5

JR 青梅線 牛浜駅まで徒歩12分(960m)

居室階数

1/2階



8.0万円

■ 共益費	4,000円
■ 駐車場	無し
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	80,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 消毒施工費17,050円（税込）、駐輪場=原付・バイク可、バイク置き場（3台）：2,200円/月（税込）空き確認必須、更新事務手数料：88,000円（税込）、駐車場空き確認必須、退去時（各税込）「室内清掃費36,300円、AC清掃費12,100円/台、電子キー登録料1,650円」、火災保険加入義務有り

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月（入居期間中）、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

割引サービス 仲介手数料100%減額+賃料無料1ヵ月分
+家賃定額支援10%(12ヵ月間)

<ホームメイト物件No.>47-1499-103

(公社)全日本不動産協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト あきる野支店

〒197-0804 東京都あきる野市秋川 5丁目6-1

E-Mail ▶ 140@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-akiruno.com>

☎042-532-3500

FAX ▶ 042-532-3501

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。