

sales point

最上階角部屋 バルコニーが南向きの独立性の高い部屋です

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、オール電化、CATV、角部屋、南向き、居室2階以上、オートロック、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、エレベーター、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、光ファイバー、フローリング、エアコン、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、エントランス、駐輪場(バイク可)、クロゼット、IHクッキングヒーター、洗面化粧台、ブロードバンド対応、下足箱、ディンプルキー、暖房便座、給湯、駐輪場、シャワー

間取り / 1LDK (洋6、LDK11.3)
 専有面積 / 47.38㎡ (14.33坪)
 構造 / RC造 4階建
 総戸数 / 19戸
 完成年月 / H24.1

入居可能日 / 2025年10月上旬
 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
 取引態様 / 仲介(専任)
 情報掲載日 / R7.9.5
 (次回更新予定日R7.9.20)



フローレンス東寺尾 401号室

居室階数
4/4階

物件所在地 神奈川県横浜市鶴見区東寺尾中台

JR京浜東北線 鶴見駅まで徒歩20分(1.6km)



京急本線 花月総持寺駅まで徒歩25分(2.0km)

川崎鶴見臨港バス 二本木停まで徒歩1分、バス乗車して東急東横線 菊名駅まで19分

10.5万円

共益費	6,000円
駐車場	無し
礼金	105,000円
敷金(保証金)	105,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、更新料/新賃料の1ヵ月(2年)、バイク置き場使用料(屋内) 3,300円/1ヵ月、ハウスクリーニング代53,900円(退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

<ホームメイト物件No.>35-1247-401

(公社)全日本不動産協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 横浜支店

〒224-0033 神奈川県横浜市都筑区茅ヶ崎東 3-22-4 ヤマヒョウD館1-2F

E-Mail▶022@token.co.jp

HP▶https://www.token-yokohama.com

045-942-5100

FAX▶045-942-5300

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。