

sales point

日当り良好で、お部屋も広め！環境も静かで良好！

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、窓シャッター、専用庭、角部屋、南向き、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、フローリング、エアコン、敷地内駐車場、暖房、冷房、床下収納、電子キー、複層ガラス、暖房便座、下足箱、シャワー、給湯、ガス

間取り / 1LDK (洋5.1、LDK9.7)
 専有面積 / 36.03㎡ (10.89坪)
 構造 / 木造2x4造 2階建
 総戸数 / 6戸
 完成年月 / R7.6

入居可能日 / 即可
 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
 取引態様 / 仲介(専任)
 情報掲載日 / R7.9.6
 (次回更新予定日R7.9.21)



サンフォレスタ5番館 101号室

居室階数
1/2階

物件所在地 神奈川県横浜市鶴見区東寺尾2丁目15-9

東寺尾2丁目停 まで徒歩1分、バス乗車してJR京浜東北線 鶴見駅まで14分

東寺尾2丁目停 まで徒歩1分、バス乗車して京急本線 生麦駅まで15分



10.13万円

共益費	4,000円
駐車場	無し
礼金	0円
敷金(保証金)	101,300円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、退去時クリーニング費用 48,400円/退去時、
 駐車場(先着2台) 16,500円/1ヵ月、更新料:新賃料の1ヶ月/2年 保険加入義務あり、
 バイク置場(先着1台) 2,200円/1ヵ月

家賃保証 要加入:10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

割引サービス

仲介手数料100%減額+賃料無料1ヵ月分

<ホームメイト物件No.>49-0090-101

(公社)全日本不動産協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 横浜支店

〒224-0033 神奈川県横浜市都筑区茅ヶ崎東 3-22-4 ヤマヒョウD館1-2F

E-Mail▶022@token.co.jp

HP▶https://www.token-yokohama.com

045-942-5100

FAX▶045-942-5300

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。