

sales point

カメラ付インターホンで防犯面も安心です 浴室換気乾燥機仕様 キッチンには2口
ガスコンロ ネット無料

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



Delfino 202号室

居室階数
2/3階

物件所在地 神奈川県川崎市中原区下小田中4丁目

J R南武線 武蔵中原駅まで徒歩9分
(720m)

J R南武線 武蔵小杉駅まで徒歩25分(2.0km)
J R南武線 武蔵新城駅まで徒歩22分(1.8km)



12.9万円

共益費	5,100円
駐車場	無し
礼金	0円
敷金(保証金)	129,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、更新料は、新賃料の1ヶ月分、自転車各戸1台のみ/鍵交換代無料、ハウスクリーニング代41,800円(退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

設備 / 連帯保証人不要、友人同士(相談)可、24時間緊急対応、居室2階以上、インターネット使用料無料、オートロック、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、ウォークインクローゼット、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、BSアンテナ、エアコン、バルコニー、敷地内ゴミ捨て場、エントランス、暖房、冷房、ブロードバンド対応、暖房便座、下足箱、ディンプルキー、シャワー、給湯、駐輪場、ガス

間取り / 1LDK(洋6.8、LDK11.3)
専有面積 / 43.59㎡(13.18坪)
構造 / 重量鉄骨造 3階建
総戸数 / 11戸
完成年月 / R5.7

入居可能日 / 2025年10月中旬
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
取引態様 / 仲介(専任)
情報掲載日 / R7.9.4
(次回更新予定日R7.9.19)

<ホームメイト物件No.>46-0642-202

(公社)全日本不動産協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト川崎支店

〒213-0032 神奈川県川崎市高津区久地 3-16-6

E-Mail ▶ 878@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-kawasaki.com>

044-820-8100

FAX ▶ 044-820-8066

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。