

sales point

二人同居相談
室乾燥機完備

お風呂は広めの1216サイズ仕様

広めのWICで収納力もUP 浴

1DK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、友人同士（相談）可、24時間緊急対応、角部屋、南向き、居室2階以上、オートロック、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、ウォークインクローゼット、シャワー付トイレ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、BSアンテナ、フローリング、エアコン、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、エントランス、洗面化粧台、複層ガラス、プロードバンド対応、下足箱、ディンプルキー、暖房便座、駐輪場、シャワー、給湯、ガス

- 間取り / 1DK (洋7.9、DK5)
- 専有面積 / 34.21㎡ (10.34坪)
- 構造 / 重量鉄骨造 3階建
- 総戸数 / 8戸
- 完成年月 / H28.3
- 入居可能日 / 2025年10月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2カ年
- 取引態様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.8.29
(次回更新予定日R7.9.13)



サンベルグ千年 203号室

居室階数
2/3階

物件所在地 神奈川県川崎市高津区千年新町

J R 南武線 武蔵新城駅まで徒歩6分
(480m)

J R 南武線 武蔵中原駅まで徒歩17分(1.4km)



9.9万円

■ 共益費	3,120円
■ 駐車場	無し
■ 礼金	99,000円
■ 敷金（保証金）	99,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、町内会費 120円/1ヵ月、ハウスクリーニング代42,900円(退去時)、鍵交換代無料、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

<ホームメイト物件No.>39-1524-203

(公社)全日本不動産協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 川崎支店

〒213-0032 神奈川県川崎市高津区久地 3-16-6

E-Mail ▶ 878@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-kawasaki.com>

044-820-8100

FAX ▶ 044-820-8066

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。