

sales point

インターネットフリー仕様
収納横階段下も収納活用あり

TVモニター付インターホン

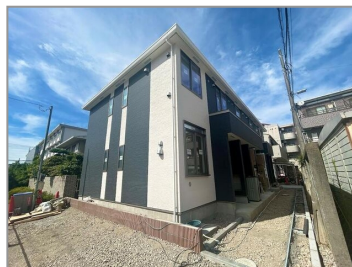
浴室乾燥機能付

室内

1R



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



棟 102号室

物件所在地 神奈川県川崎市多摩区宿河原2丁目7-15 (仮)

JR南武線 宿河原駅まで徒歩7分(560m)

小田急小田原線 登戸駅まで徒歩10分(800m)

小田急小田原線 向ヶ丘遊園駅まで徒歩15分(1.2km)

居室階数

1/2階



7.98万円

■ 共益費	5,000円
■ 駐車場	無し
■ 礼金	0円
■ 敷金 (保証金)	79,800円
■ 敷引 (償却)	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、更新料は、新賃料の1ヶ月分、ハウスクリーニング代42900円(退去時)、鍵交換代無料、保険加入義務あり

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

設備 / 連帯保証人不要、友人同士(相談)可、24時間緊急対応、南向き、インターネット使用料無料、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、BSアンテナ、エアコン、クローゼット、洗面化粧台、プロードバンド対応、暖房便座、ディンプルキー、下足箱、給湯、駐輪場、シャワー、ガス

- 間取り / 1R (洋10.7)
- 専有面積 / 28.09㎡ (8.49坪)
- 構造 / 木造2×4造 2階建
- 総戸数 / 6戸
- 完成年月 / R7.9
- 入居可能日 / 2025年09月下旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.8
(次回更新予定日R7.9.23)

<ホームメイト物件No.>48-1269-102

(公社)全日本不動産協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 川崎支店

〒213-0032 神奈川県川崎市高津区久地 3-16-6

E-Mail ▶ 878@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-kawasaki.com>

044-820-8100

FAX ▶ 044-820-8066

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。