

sales point

インナーテラス付きの1LDK 2口コンロのシステムキッチン採用 2人入居も可能です

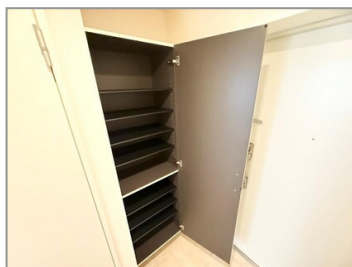
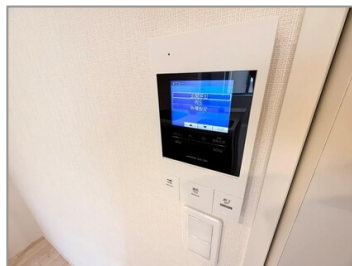
1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、インナーテラス、24時間緊急対応、窓シャッター、専用庭、角部屋、南向き、インターネット使用料無料、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン（グリル無）、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、BSアンテナ、エアコン、敷地内ゴミ捨て場、駐輪場（バイク可）、クローゼット、洗面化粧台、複層ガラス、ブロードバンド対応、暖房便座、下足箱、ディンプルキー、給湯、駐輪場、シャワー、ガス

- 間取り / 1LDK（洋4、LDK9.1）
- 専有面積 / 33.56㎡（10.15坪）
- 構造 / 木造2×4造 2階建
- 総戸数 / 8戸
- 完成年月 / R8.3
- 入居可能日 / 2026年03月下旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.5
（次回更新予定日R7.9.20）



宮前区有馬 8 丁目新築アパート（仮 101 号室

物件所在地 神奈川県川崎市宮前区有馬 8 丁目 1 4 - 3（仮

東急田園都市線 鷺沼駅まで徒歩10分(800m)

東急田園都市線 たまプラーザ駅まで徒歩24分(2.0km)

東急バス 宮前郵便局前停まで徒歩7分、バス乗車して横浜市営地下鉄ブルーライン センター北駅まで12分

居室階数

1/2 階



10.55万円

■ 共益費	5,000円
■ 駐車場	無し
■ 礼金	105,500円
■ 敷金（保証金）	105,500円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > バイク1台、先着3台分 3,300円/1ヵ月、ハウスクリーニング代42,900円（退去時）、消毒施工料（当社扱）17,050円/入居時のみ、更新料は新賃料の1ヶ月/鍵交換代無料、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月（入居期間中）

<ホームメイト物件No.>48-1474-101

（公社）全日本不動産協会 （公社）首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許（11）3058号

ホームメイト 川崎支店

〒213-0032 神奈川県川崎市高津区久地 3 - 1 6 - 6

E-Mail ▶ 878@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-kawasaki.com>

☎ 044-820-8100

FAX ▶ 044-820-8066

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。