

sales point

2口コンロのシステムキッチン仕様
のサポートをします

人気の最上階角部屋

充実設備で一人暮らし

1K



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



ソレイユ御幸 305号室

居室階数
3/3階

物件所在地 神奈川県川崎市幸区戸手1丁目

J R南武線 川崎駅まで徒歩23分(1.9km)

J R南武線 矢向駅まで徒歩20分(1.6km)

J R南武線 尻手駅まで徒歩24分(2.0km)



7.8万円

共益費	3,000円
駐車場	無し
礼金	78,000円
敷金(保証金)	78,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > ハウスクリーニング代42,900円(退去時)、消毒施工料(当社扱)17,050円/入居時のみ、鍵交換代無料、更新料は新賃料の1ヶ月分、保険加入義務有

家賃保証 要加入:10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

設備 / 連帯保証人不要、友人同士(相談)可、24時間緊急対応、居室2階以上、南向き、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、BSアンテナ、フローリング、エアコン、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、エントランス、クローゼット、洗面化粧台、ブロードバンド対応、下足箱、暖房便座、駐輪場、シャワー、給湯、ガス

間取り / 1K(洋7.5、K2.3)

専有面積 / 24.79㎡(7.49坪)

構造 / 鉄骨造 3階建

総戸数 / 15戸

完成年月 / H21.3

入居可能日 / 2025年10月中旬

契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年

取引態様 / 仲介(専任)

情報掲載日 / R7.9.7

(次回更新予定日R7.9.22)

<ホームメイト物件No.>33-0090-305

(公社)全日本不動産協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト川崎支店

〒213-0032 神奈川県川崎市高津区久地 3-16-6

E-Mail ▶ 878@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-kawasaki.com>

044-820-8100

FAX ▶ 044-820-8066

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。