

sales point

宅配BOXのある物件です カウンターキッチンもあるので料理をしながらLDの様子が見れますよ

1LDK



※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、インナーテラス、24時間緊急対応、窓シャッター、専用庭、南向き、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、ウォークインクローゼット、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、フローリング、エアコン、敷地内ゴミ捨て場、駐車場、冷房、暖房、洗面化粧台、複層ガラス、暖房便座、管理人（巡回）、インターホン、下足箱、ディンプルキー、駐輪場、給湯、シャワー、ガス

- 間取り / 1LDK (洋6、LDK11.7)
- 専有面積 / 43.21㎡ (13.07坪)
- 構造 / 木造2×4造 2階建
- 総戸数 / 8戸
- 完成年月 / R7.9

- 入居可能日 / 2025年10月上旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.8
(次回更新予定日R7.9.23)



耐震性

1.25倍の耐震性
災害時に避難場所に指定されている公共施設と同等の耐震性で耐震等級2を誇ります。

耐震等級2 地震保険料割引 30%

※1 耐震等級とは、地震発生に一定被害を生ずる地震の2倍の力に耐える性能を指します。耐震等級2は、公共施設等の指定される建築物に準じ、耐震等級2を誇ります。

浴室暖房乾燥機

衣類乾燥から換気、暖房、涼風まで1台4役の高機能製品です。寒い冬に浴室内を暖め、危険なヒートショックを防止します。また、温風で洗濯物を乾燥できます。



パークサイド青葉 102号室

居室階数
1/2階

物件所在地 神奈川県相模原市中央区青葉2丁目1-14

神奈川中央交通 和泉短大前停まで徒歩6分、
バス乗車してJR横浜線 淵野辺駅まで12分



神奈川中央交通 和泉短大前停まで徒歩6分、バス乗車してJR横浜線 相模原駅まで22分
神奈川中央交通 和泉短大前停まで徒歩6分、バス乗車して小田急小田原線 相模大野駅まで26分

9.2万円

■ 共益費	4,000円
■ 駐車場	9,900円
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	92,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、室内クリーニング 48,400円/退去時、更新事務手数料 101,200円/2年、保険加入義務有、※駐車場要確認

※ 家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

割引
サービス

仲介手数料50%減額+賃料無料1ヵ月分

<ホームメイト物件No.>49-0391-102

(公社)全日本不動産協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許 (11) 3058号

ホームメイト 町田支店

〒194-0034 東京都町田市根岸町 1012-5 レスパスアグレアブル1F

E-Mail▶ 799@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-machida.com>

042-789-5600

FAX ▶ 042-789-5602

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。