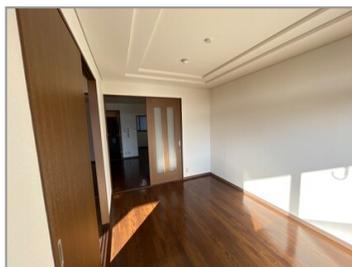


人気の2階角部屋が空きました。洗髪洗面化粧台・温水便座完備のお部屋です。

3DK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



コスモハイツ 201号室

居室階数
2/3階

物件所在地 岐阜県岐阜市又丸町畑

岐阜バス 又丸停まで徒歩6分、バス乗車してJR東海道本線 岐阜駅まで36分



4.5万円

共益費	3,000円
駐車場	3,300円
礼金	0円
敷金（保証金）	45,000円
敷引（償却）	無し

< その他費用 > 2台目駐車場 3,300円/1ヵ月、ハウスクリーニング代53,900円（退去時）、保険加入義務有、消毒施工料（任意）17,050円/入居時のみ

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月（入居期間中）、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、角部屋、南向き、居室2階以上、室内洗濯機置場、独立洗面所、シャワー付トイレ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、BSアンテナ、エアコン、2台目駐車場、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、エントランス、ブロードバンド対応、暖房便座、カードキー、インターホン、下足箱、ガスコンロ設置可、給湯、駐輪場、シャワー

間取り / 3DK（洋6、洋6、洋5、DK9.5）
 専有面積 / 59.4㎡（18坪）
 構造 / 重量鉄骨造 3階建
 総戸数 / 12戸
 完成年月 / H12.11

入居可能日 / 2025年09月下旬
 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
 取引態様 / 仲介（専任）
 情報掲載日 / R7.9.1
 （次回更新予定日R7.9.16）

<ホームメイト物件No.>24-0265-201

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許 (11) 3058号

ホームメイト 瑞穂店

〒501-0455 岐阜県本巣郡北方町高屋伊勢田 2丁目8-1 パルエス北方1F

E-Mail ▶ 173@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-mizuho.com>

☎058-320-3100

FAX ▶ 058-320-2880

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。