

sales point

エアコン・洗髪洗面化粧台・温水便座完備の1K。さらに井戸水だから水道代が無料です。

1K



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



セジュール川部 201号室

居室階数
2/2階

物件所在地 岐阜県岐阜市川部 6 丁目

岐阜バス 上尻毛停まで徒歩3分、バス乗車して J R 東海道本線 岐阜駅まで27分



3.5万円

■ 共益費	3,500円
■ 駐車場	3,300円
■ 礼金	0円
■ 敷金 (保証金)	35,000円
■ 敷引 (償却)	無し

< その他費用 > 水道料/込み、ハウスクリーニング代40,700円(退去時)、消毒施工料(任意) 17,050円/入居時のみ、保険加入義務有

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

割引サービス 仲介手数料100%減額+賃料無料1ヵ月分
+家賃定額支援10%(14ヵ月間)

<ホームメイト物件No.>27-0801-201

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、CATV、角部屋、居室2階以上、インターネット使用料無料、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、エアコン、ペランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、クローゼット、暖房便座、下足箱、カードキー、シャワー、給湯

- 間取り / 1K (洋7.5)
- 専有面積 / 24.75㎡ (7.48坪)
- 構造 / 重量鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 6戸
- 完成年月 / H15.12
- 入居可能日 / 2025年09月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.1
(次回更新予定日R7.9.16)

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許 (11) 3058号

ホームメイト 各務原店

〒504-0833 岐阜県各務原市入会町 2-5-8

E-Mail ▶ 881@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-kakamigahara.com>

058-375-3800

FAX ▶ 058-375-3810

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。