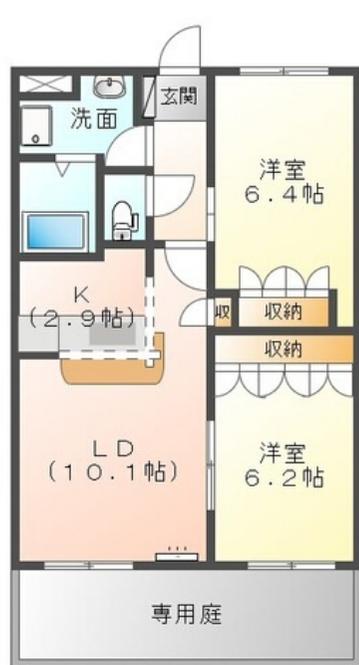


sales point

南向きで日当たり良好 13帖の広々LDK カウンターキッチン！専用庭付き！
収納もたくさんありますよ

2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



サンタモニカ・長良 103号室

居室階数
1/3階

物件所在地 岐阜県岐阜市長良

岐阜バス 長良天神停まで徒歩1分、バス
乗車してJR東海道本線 岐阜駅まで24分



6.2万円

共益費	3,000円
駐車場	5,500円
礼金	0円
敷金(保証金)	62,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 駐車場：縦列区画、CATV費用 800円/1ヵ月、消毒施工料(当社扱) 17,050円/
入居時のみ、ハウスクリーニング代53,900円(退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、CATV、窓シャッター、専用庭、南向き、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、エアコン、2台目駐車場、ベランダ、敷地内駐車場、駐車場、エントランス、クローゼット、暖房便座、下足箱、カードキー、駐輪場、シャワー、給湯、ガスコンロ設置可

間取り / 2LDK(洋6.4、洋6.2、LDK13)
専有面積 / 57.75㎡(17.5坪)
構造 / 重量鉄骨造 3階建
総戸数 / 12戸
完成年月 / H15.11

入居可能日 / 即可
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
取引態様 / 仲介(専任)
情報掲載日 / R7.9.1
(次回更新予定日R7.9.16)

割引
サービス

仲介手数料100%減額+賃料無料2ヵ月分
+家賃定額支援20%(18ヵ月間)

<ホームメイト物件No.>27-0920-103

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 瑞穂店

〒501-0455 岐阜県本巣郡北方町高屋伊勢田 2丁目8-1 パルエス北方1F

E-Mail ▶ 173@token.co.jp

HP ▶ https://www.homemate-mizuho.com

058-320-3100

FAX ▶ 058-320-2880

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。