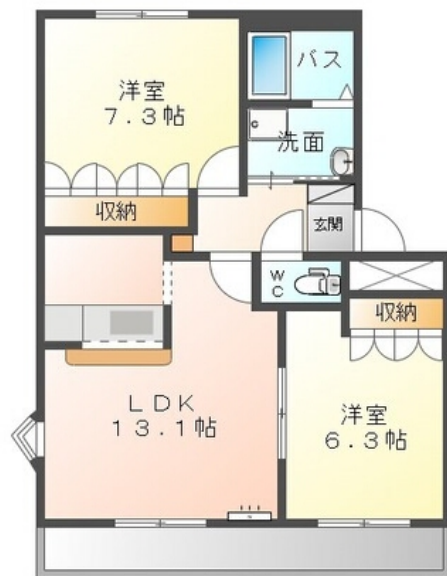


sales point

1 3 帖超の広いLDKです。カウンターキッチンで設備充実の2LDK！オススメです。

2LDK

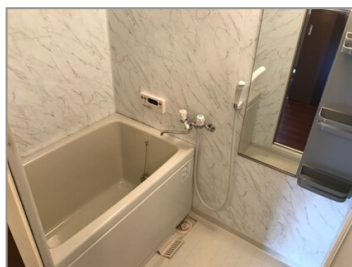
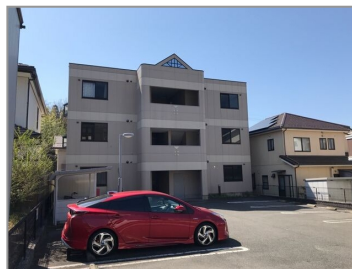


間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、CATV、角部屋、南向き、居室2階以上、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、シャワー付トイレ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、エアコン、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐輪場、クローゼット、カードキー、暖房便座、下足箱、給湯、駐輪場、シャワー

- 間取り / 2LDK (洋7.3、洋6.3、LDK13.1)
- 専有面積 / 59.76㎡ (18.08坪)
- 構造 / 重量鉄骨造 3階建
- 総戸数 / 6戸
- 完成年月 / H16.4

- 入居可能日 / 2025年09月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.5
(次回更新予定日R7.9.20)



アリエス 不二 202号室

居室階数
2/3階

物件所在地 岐阜県岐阜市長良東3丁目

岐阜バス 長良東停まで徒歩8分、バス乗車してJR東海道本線 岐阜駅まで26分



6.0万円

■ 共益費	4,000円
■ 駐車場	3,300円
■ 礼金	0円
■ 敷金(保証金)	60,000円
■ 敷引(償却)	無し

< その他費用 > 2台目駐車場(敷地外) 空き要確認 3,300円/1ヵ月、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代53,900円(退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

割引サービス 仲介手数料100%減額+賃料無料2ヵ月分
+家賃定額支援20%(18ヵ月間)

<ホームメイト物件No.>28-0305-202

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 岐阜支店

〒500-8367 岐阜県岐阜市宇佐南 1丁目18-14

E-Mail ▶ 010@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-gifu.com>

☎058-271-5000

FAX ▶ 058-272-3100

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。