sales point

１階角部屋☆エアコン、カメラ付きインターホン、シャワートイレ付き♪設備充実の１Ｒです☆

1R

※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

Ｒｅｆｏｒｔｅ 102号室

居室階数 1/3階

物件所在地：岐阜県岐阜市加納東広江町

ＪＲ東海道本線　岐阜駅まで徒歩10分(800m)

名鉄名古屋本線　名鉄岐阜駅まで徒歩10分(800m)
名鉄名古屋本線　加納駅まで徒歩6分(480m)

4.3万円

■共益費	4,000円
■駐車場	無し
■礼　金	0円
■敷金（保証金）	43,000円
■敷引（償却）	無し

＜ その他費用 ＞ CATV費用 800円/1ヵ月、上下水道料 2,000円/1ヵ月、ペット飼育時：敷金2ヵ月、ハウスクリーニング代40,700円（退去時）、消毒施工料 17,050円/入居時のみ

※ 家賃保証　要加入：10,000円／入居時、以降は月額賃料の1%／毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

割引サービス 仲介手数料100%減額+賃料無料2ヵ月分+家賃定額支援20%(20ヵ月間)

<ホームメイト物件No.>32-0087-102

設　備 /連帯保証人不要，ペット（相談）可，24時間緊急対応，ＣＡＴＶ，窓シャッター，専用庭，コンビニまで３分以内(240m以内)，角部屋，室内洗濯機置場，カメラ付インターホン，独立洗面所，浴室換気乾燥機，シャワー付トイレ，ガスコンロ，照明器具，バス・トイレ別，洗髪洗面化粧台，エアコン，ベランダ，床下収納，暖房便座，下足箱，カードキー，シャワー，給湯，ミニキッチン

- ●間 取 り / 1R（洋7）
- ●専有面積 / 20.46㎡（6.2坪）
- ●構　　造 / 重量鉄骨造　3階建
- ●総 戸 数 / 9戸
- ●完成年月 / H20.8
- ●入居可能日 / 即可
- ●契 約 形 態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- ●取 引 態 様 / 仲介（専任）
- ●情報掲載日 / R7.9.1
  (次回更新予定日R7.9.16)

(公社)全日本不動産協会　東海不動産公正取引協議会
宅地建物取引業／国土交通大臣免許（11）3058号
ホームメイト各務原店
〒504-0833 岐阜県各務原市入会町　2-５８
E-Mail▶881@token.co.jp
HP ▶https://www.homemate-kakamigahara.com
☎058-375-3800
FAX ▶058-375-3810

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。