

sales point

広々LDKがとても嬉しい間取り♪ 駐車場も敷地内で2台取れます
が空きました^^♪

1階角部屋

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、角部屋、南向き、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、エアコン、2台目駐車場、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、クローゼット、ブロードバンド対応、暖房便座、下足箱、カードキー、シャワー、給湯、ガスコンロ設置可、駐輪場

- 間 取 り / 1LDK (洋6.6、LDK11.4)
- 専有面積 / 45㎡ (13.5坪)
- 構 造 / 木造2×4造 2階建
- 総戸数 / 6戸
- 完成年月 / H21.2

- 入居可能日 / 2025年09月下旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2カ年
- 取引態様 / 仲介(一般)
- 情報掲載日 / R7.9.7
(次回更新予定日R7.9.22)



メゾンセレストA 103号室

居室階数
1/2階

物件所在地 岐阜県岐阜市柳津町下佐波1丁目

岐阜バス 下佐波停まで徒歩5分、バス乗車してJR東海道本線 岐阜駅まで34分



5.0万円

■ 共益費	4,500円
■ 駐車場	3,300円
■ 礼金	0円
■ 敷金(保証金)	50,000円
■ 敷引(償却)	無し

< その他費用 > 2台目駐車場(空き要確認) 3,300円/1ヵ月、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代51,700円(退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入: 10,000円 / 入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月(入居期間中)

割引
サービス

仲介手数料50%減額+賃料無料1ヵ月分

<ホームメイト物件No.>33-0123-103

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 瑞穂店

〒501-0455 岐阜県本巣郡北方町高屋伊勢田 2丁目8-1 パルエス北方1F

E-Mail ▶ 173@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-mizuho.com>

058-320-3100

FAX ▶ 058-320-2880

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。