

充実設備に専用庭付きだからガーデニングもできます!!ペットも飼えますよ♪

1LDK

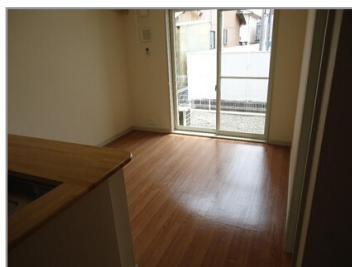


※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、ペット（相談）可、24時間緊急対応、CATV、窓シャッター、専用庭、南向き、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、エアコン、駐車場、クローゼット、暖房便座、下足箱、ディンプルキー、ガスコンロ設置可、駐輪場、シャワー、給湯

- 間取り / 1LDK（洋6.4、LDK10.5）
- 専有面積 / 44.3㎡（13.4坪）
- 構造 / 木造2×4造 2階建
- 総戸数 / 6戸
- 完成年月 / H21.10

- 入居可能日 / 2025年10月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.1
（次回更新予定日R7.9.16）



アモロソ雲竜 102号室

居室階数
1/2階

物件所在地 岐阜県岐阜市雲竜町

岐阜バス 金園町9停まで徒歩9分、バス乗車して名鉄各務原線 名鉄岐阜駅まで14分



5.2万円

■ 共益費	4,500円
■ 駐車場	4,400円
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	52,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > ペット飼育時：敷金2ヵ月、消毒施工料（当社扱）17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代46,200円（退去時）、保険加入義務有

※ 家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月（入居期間中）、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

割引サービス 仲介手数料100%減額+賃料無料1ヵ月分

<ホームメイト物件No.>33-1299-102

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許 (11) 3058号

ホームメイト 各務原店

〒504-0833 岐阜県各務原市入会町 2-58

E-Mail▶881@token.co.jp

HP▶https://www.homemate-kakamigahara.com

☎058-375-3800

FAX▶058-375-3810

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。