

sales point

1階は専用庭付き！お部屋の設備も整っております！収納も各部屋にありますよ！
オススメです。

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



ソラーク 105号室

居室階数
1/2階

物件所在地 岐阜県岐阜市柳津町上佐波東1丁目
名鉄竹鼻線 柳津駅まで車8分(2.3km)



岐阜バス 中鷺停まで徒歩8分、バス乗車してJR東海道本線 西岐阜駅まで22分

4.9万円

共益費	3,000円
駐車場	3,300円
礼金	0円
敷金(保証金)	49,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 2台目駐車場(先着順・軽自動車区画) 3,300円/1ヵ月、ハウスクリーニング代46,200円(退去時)、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、保険加入義務有

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、CATV、窓シャッター、専用庭、角部屋、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、エアコン、2台目駐車場、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、クローゼット、床下収納、ブロードバンド対応、下足箱、暖房便座、シャワー、駐輪場、給湯

間取り / 1LDK (洋6.9、LDK9.2)
専有面積 / 40.06㎡ (12.11坪)
構造 / 重量鉄骨造 2階建
総戸数 / 8戸
完成年月 / H21.10

入居可能日 / 2025年10月中旬
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
取引態様 / 仲介(専任)
情報掲載日 / R7.9.7
(次回更新予定日R7.9.22)

<ホームメイト物件No.>33-1794-105

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 瑞穂店

〒501-0455 岐阜県本巣郡北方町高屋伊勢田 2丁目8-1 パルエス北方1F

E-Mail ▶ 173@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-mizuho.com>

058-320-3100

FAX ▶ 058-320-2880

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。