

sales point

12帖超の広々LDKがとても嬉しい間取り。駐車場2台目も確保可能です。オススメです！

1LDK

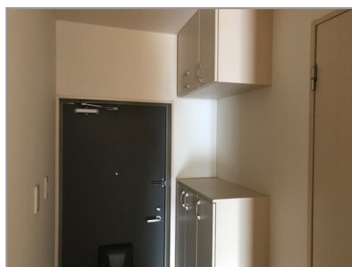


※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、窓シャッター、専用庭、角部屋、南向き、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、エアコン、2台目駐車場、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、クローゼット、床下収納、ブロードバンド対応、下足箱、暖房便座、ガスコンロ設置可、給湯、駐輪場、シャワー

- 間取り / 1LDK (洋5.6、LDK12.8)
- 専有面積 / 45㎡ (13.61坪)
- 構造 / 重量鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 8戸
- 完成年月 / H21.10

- 入居可能日 / 2025年09月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.7
(次回更新予定日R7.9.22)



クレーアーレ 105号室

物件所在地 岐阜県岐阜市柳津町上佐波5丁目

名鉄竹鼻線 柳津駅まで徒歩26分(2.1km)

岐阜バス 下佐波停まで徒歩3分、バス乗車してJR東海道本線 岐阜駅まで34分

居室階数
1/2階



5.2万円

■ 共益費	3,000円
■ 駐車場	3,300円
■ 礼金	0円
■ 敷金(保証金)	52,000円
■ 敷引(償却)	無し

< その他費用 > 2台目駐車場 3,300円/1ヵ月、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代51,700円(退去時)、保険加入義務有

※ 家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

割引
サービス

仲介手数料100%減額+賃料無料1ヵ月分
+家賃定額支援10%(12ヵ月間)

<ホームメイト物件No.>33-1812-105

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許 (11) 3058号

ホームメイト 瑞穂店

〒501-0455 岐阜県本巣郡北方町高屋伊勢田 2丁目8-1 パルエス北方1F

E-Mail▶ 173@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-mizuho.com>

058-320-3100

FAX ▶ 058-320-2880

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。