

sales point

エアコン、シャワー付きトイレ、浴室乾燥機等完備。人気のカウンターキッチン。  
設備充実の1LDKです。

1LDK



ペット可

間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



Park d'Azur 103号室

居室階数  
1/2階

物件所在地 岐阜県岐阜市上土居2丁目

岐阜バス 北警察署前停まで徒歩3分、バス  
乗車してJR東海道本線 岐阜駅まで30分



5.5万円

共益費	4,000円
駐車場	3,300円
礼金	0円
敷金(保証金)	55,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 2台目駐車場 3,300円/1ヵ月、ペット飼育時敷金2ヶ月、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代46,200円(退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

割引サービス  
仲介手数料100%減額+賃料無料1ヵ月分  
+家賃定額支援10%(14ヵ月間)

<ホームメイト物件No.>34-0389-103

設備 / 連帯保証人不要、ペット(相談)可、24時間緊急対応、CATV、南向き、角部屋、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、シャワー付トイレ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、エアコン、2台目駐車場、ベランダ、敷地内駐車場、駐車場、クローゼット、床下収納、ディンプルキー、暖房便座、下足箱、ガスコンロ設置可、駐輪場、給湯、シャワー

間取り / 1LDK(洋5.9、LDK13)  
専有面積 / 42.78㎡(12.94坪)  
構造 / 鉄骨造 2階建  
総戸数 / 6戸  
完成年月 / H22.2

入居可能日 / 即可  
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年  
取引態様 / 仲介(専任)  
情報掲載日 / R7.9.1  
(次回更新予定日R7.9.16)

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 各務原店

〒504-0833 岐阜県各務原市入会町 2-5-8

E-Mail ▶ 881@token.co.jp

HP ▶ https://www.homemate-kakamigahara.com

058-375-3800

FAX ▶ 058-375-3810

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。