

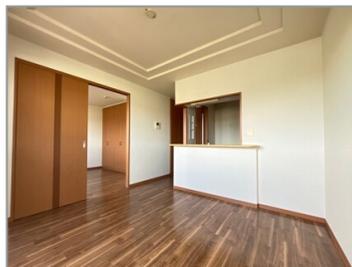
sales point

人気のカウンターキッチンで、各部屋に収納たっぷり。設備充実の2LDK。オススメですよ。

2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



エスポアール 202号室

居室階数
2/2階

物件所在地 岐阜県岐阜市旦島3丁目

岐阜バス 島大橋東停まで徒歩11分、バス乗車してJR東海道本線 岐阜駅まで33分



5.6万円

共益費	3,000円
駐車場	3,300円
礼金	0円
敷金(保証金)	56,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > CATV費用 800円/1ヵ月、消毒施工料 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代51,700円(退去時)、2台目駐車場 3,300円/1ヵ月、保険加入義務有

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

割引サービス 仲介手数料100%減額+賃料無料2ヵ月分 +家賃定額支援20%(18ヵ月間)

<ホームメイト物件No.>34-1315-202

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、CATV、南向き、居室2階以上、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、エアコン、2台目駐車場、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、クローゼット、下足箱、暖房便座、給湯、ガスコンロ設置可、シャワー、駐輪場

間取り / 2LDK(洋6、洋6.2、LDK10)
専有面積 / 51.66㎡(15坪)
構造 / 重量鉄骨造 2階建
総戸数 / 8戸
完成年月 / H22.9

入居可能日 / 2025年09月上旬
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
取引態様 / 仲介(専任)
情報掲載日 / R7.9.2
(次回更新予定日R7.9.17)

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 瑞穂店

〒501-0455 岐阜県本巣郡北方町高屋伊勢田 2丁目8-1 パルエス北方1F

E-Mail ▶ 173@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-mizuho.com>

058-320-3100

FAX ▶ 058-320-2880

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。