

sales point

人気の角部屋で専用庭付き。エアコン・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座完備のお部屋です。

2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

**設備** / 連帯保証人不要、ペット（相談）可、24時間緊急対応、窓シャッター、専用庭、角部屋、南向き、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、エアコン、2台目駐車場、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、クローゼット、床下収納、複層ガラス、下足箱、暖房便座、駐輪場、給湯、シャワー、ガスコンロ設置可

- 間 取 り / 2LDK（洋6.5、洋6.2、LDK13）
- 専有面積 / 57.33㎡（17.34坪）
- 構 造 / 重量鉄骨造 2階建
- 総 戸 数 / 8戸
- 完成年月 / H22.10

- 入居可能日 / 2025年10月上旬
- 契 約 形 態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取 引 態 様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.1  
（次回更新予定日R7.9.16）



NY WEST HARLEY A 105  
号室

物件所在地 岐阜県岐阜市下西郷5丁目

岐阜バス 黒野城跡前停まで徒歩19分、バス  
乗車してJR東海道本線 岐阜駅まで32分

居室階数  
1/2階



5.5万円

|           |         |
|-----------|---------|
| ■ 共益費     | 3,000円  |
| ■ 駐車場     | 3,300円  |
| ■ 礼 金     | 0円      |
| ■ 敷金（保証金） | 55,000円 |
| ■ 敷引（償却）  | 無し      |

< その他費用 > 2台目駐車場 3,300円/1ヵ月、ハウスクリーニング代53,900円（退去時）、消毒施工料（任意）17,050円/入居時のみ、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月（入居期間中）、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

**割引サービス** 仲介手数料100%減額+賃料無料1ヵ月分  
+家賃定額支援10%（12ヵ月間）

<ホームメイト物件No.>34-1992-105

（公社）全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許（11）3058号

ホームメイト 瑞穂店

〒501-0455 岐阜県本巣郡北方町高屋伊勢田 2丁目8-1 パルエス北方1F

E-Mail ▶ 173@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-mizuho.com>

☎058-320-3100

FAX ▶ 058-320-2880

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。