

sales point

Wi-Fi無料インターネット導入済み☆リビングと洋室を繋げて使うこともできる便利な間取りです♪

2LDK



※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / ペット同居専用機能、連帯保証人不要、ペット（相談）可、24時間緊急対応、窓シャッター、角部屋、南向き、Wi-Fi対応、インターネット使用料無料、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、エアコン、2台目駐車場、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、クローゼット、床下収納、ブロードバンド対応、複層ガラス、ディンプルキー、下足箱、暖房便座、ガスコンロ設置可、駐輪場、シャワー、給湯

- 間取り / 2LDK (洋6.5、洋6.2、LDK12.7)
- 専有面積 / 57.33㎡ (17.5坪)
- 構造 / 重量鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 4戸
- 完成年月 / H24.3

- 入居可能日 / 即可
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.1
(次回更新予定日R7.9.16)



エクセレントMINI B 101号室

物件所在地 岐阜県岐阜市東鶉3丁目

岐阜バス 保健短大前停まで徒歩4分、バス乗車してJR東海道本線 岐阜駅まで20分

居室階数
1/2階



6.7万円

■ 共益費	5,500円
■ 駐車場	3,300円
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	67,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 町内会費 250円/1ヵ月、ハウスクリーニング代53,900円（退去時）、ペット飼育時：敷金2ヵ月、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、保険加入義務有

※ 家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

割引
サービス

仲介手数料50%減額+賃料無料1ヵ月分

<ホームメイト物件No.>35-0554-101

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許 (11) 3058号

ホームメイト 各務原店

〒504-0833 岐阜県各務原市入会町 2-5-8

E-Mail▶881@token.co.jp

HP▶https://www.homemate-kakamigahara.com

058-375-3800

FAX▶058-375-3810

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。