

sales point

人気のカウンターキッチン♪ エアコン、温水暖房便座、浴室乾燥機等完備の1LDK
K！オススメです

1LDK



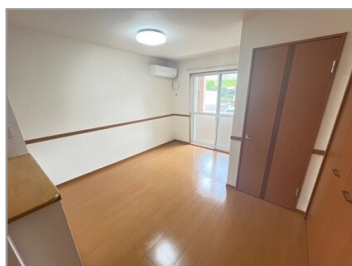
ペット可

間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / ペット同居専用機能、連帯保証人不要、ペット（相談）可、24時間緊急対応、角部屋、南向き、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、エアコン、2台目駐車場、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、クローゼット、暖房便座、ディンプルキー、下足箱、駐輪場、シャワー、給湯、ガスコンロ設置可、ガス

- 間取り / 1LDK（洋6.7、LDK11.4）
- 専有面積 / 44.95㎡（13.59坪）
- 構造 / 木造2×4造 2階建
- 総戸数 / 6戸
- 完成年月 / H23.8

- 入居可能日 / 即可
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（一般）
- 情報掲載日 / R7.9.1
（次回更新予定日R7.9.16）



グラン・コンフォール 103号室

物件所在地 岐阜県岐阜市早田東町1丁目

岐阜バス 長良川国際会議場前停まで徒歩7分、
バス乗車してJR東海道本線 岐阜駅まで20分

居室階数
1/2階



5.5万円

■ 共益費	3,000円
■ 駐車場	4,400円
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	55,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 2台目駐車場（敷地外）3,300円/1ヵ月、ハウスクリーニング代46,200円（退去時）、町内会費 600円/1ヵ月、消毒施工料（当社扱）17,050円/入居時のみ、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円 / 入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月（入居期間中）

割引
サービス

仲介手数料100%減額+賃料無料1ヵ月分

<ホームメイト物件No.>35-1411-103

（公社）全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許（11）3058号

ホームメイト 瑞穂店

〒501-0455 岐阜県本巣郡北方町高屋伊勢田 2丁目8-1 パルエス北方1F

E-Mail ▶ 173@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-mizuho.com>

☎058-320-3100

FAX ▶ 058-320-2880

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。