

sales point

Wi-Fi無料インターネット導入済み☆エアコン、ガスコンロ、TVモニターホン等、設備充実☆

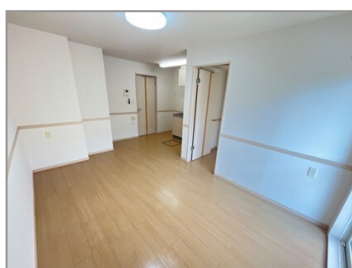
1LDK



※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / ペット同居専用機能、連帯保証人不要、ペット（相談）可、24時間緊急対応、窓シャッター、専用庭、コンビニまで3分以内(240m以内)、南向き、インターネット使用料無料、Wi-Fi対応、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、BSアンテナ、エアコン、2台目駐車場、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、クローゼット、複層ガラス、ブロードバンド対応、暖房便座、下足箱、ディンブルキー、駐輪場、シャワー、給湯

- 間取り / 1LDK (洋5.9、LDK10)
- 専有面積 / 40.93㎡ (12.5坪)
- 構造 / 木造2×4造 2階建
- 総戸数 / 10戸
- 完成年月 / H24.3
- 入居可能日 / 即可
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.7
(次回更新予定日R7.9.22)



グランド エスPOWER 102号室

居室階数
1/2階

物件所在地 岐阜県岐阜市須賀3丁目

岐阜バス 0KBふれあい会館前停まで徒歩4分、
バス乗車してJR東海道本線 岐阜駅まで27分

JR東海道本線 西岐阜駅まで車8分(2.2km)



5.1万円

■ 共益費	5,500円
■ 駐車場	3,300円
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	51,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 駐車場：縦列区画は5500円、ペット飼育時：敷金2ヵ月、ハウスクリーニング代46,200円（退去時）、消毒施工料(当社抜) 17,050円/入居時のみ、保険加入義務有

※ 家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

割引
サービス

仲介手数料100%減額+賃料無料1ヵ月分

<ホームメイト物件No.>36-0587-102

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許 (11) 3058号

ホームメイト 瑞穂店

〒501-0455 岐阜県本巣郡北方町高屋伊勢田 2丁目8-1 パルエス北方1F

E-Mail▶173@token.co.jp

HP▶https://www.homemate-mizuho.com

☎058-320-3100

FAX▶058-320-2880

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。