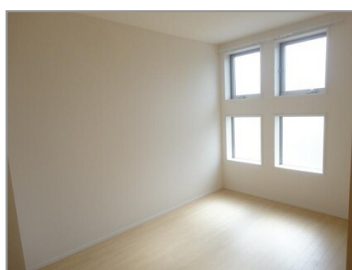
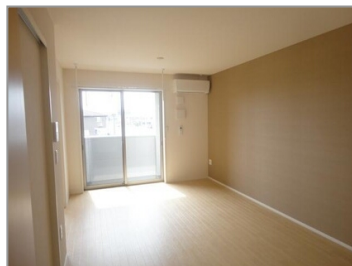


sales point

ウォークインクローゼット付きの広々使える1LDK エアコン・TVインターホン付等、設備充実♪

1LDK



anjuurei (アンジュレイ) 201号室

物件所在地 岐阜県岐阜市東川手4丁目

名鉄名古屋本線 岐南駅まで徒歩11分(880m)

居室階数
2/2階



5.6万円

■ 共益費	3,000円
■ 駐車場	3,300円
■ 礼金	0円
■ 敷金 (保証金)	56,000円
■ 敷引 (償却)	無し

< その他費用 > ハウスクリーニング代51,700円(退去時)、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、保険加入義務有

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、コンビニまで3分以内(240m以内)、角部屋、南向き、居室2階以上、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、浴室換気乾燥機、追焚き、ウォークインクローゼット、シャワー付トイレ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、BSアンテナ、エアコン、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、複層ガラス、暖房便座、下足箱、ディンプルキー、ガスコンロ設置可、駐輪場、給湯、シャワー

- 間取り / 1LDK (洋5.3、LDK13.4)
- 専有面積 / 47.74㎡ (14.44坪)
- 構造 / 鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 6戸
- 完成年月 / H28.10
- 入居可能日 / 2025年09月下旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.1
(次回更新予定日R7.9.16)

<ホームメイト物件No.>40-1438-201

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 瑞穂店

〒501-0455 岐阜県本巣郡北方町高屋伊勢田 2丁目8-1 パルエス北方1F

E-Mail ▶ 173@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-mizuho.com>

☎058-320-3100

FAX ▶ 058-320-2880

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。