

sales point

人気のウォークインクローゼットあり！シャワー付トイレ、追焚き、ガスコンロもあり、設備充実

2LDK



1階

2階

間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、窓シャッター、居室2階以上、南向き、角部屋、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン、浴室換気乾燥機、追焚き、ウォークインクローゼット、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、室内スライドドア、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、エアコン、2台目駐車場、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、駐車場、物置、トイレ手すり、バス手すり、クローゼット、複層ガラス、ディンプルキー、暖房便座、下足箱、シャワー、給湯、駐輪場

- 間取り / 2LDK (洋6.4、洋4.9、LDK11)
- 専有面積 / 55.27㎡ (16.71坪)
- 構造 / 木造2×4造 2階建
- 総戸数 / 10戸
- 完成年月 / H29.12

- 入居可能日 / 2025年11月上旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.1
(次回更新予定日R7.9.16)



グラン ルミエール A 201号室

居室階数
2/2階

物件所在地 岐阜県岐阜市萱場町3丁目

岐阜バス 萱場停まで徒歩4分、バス乗車してJR東海道本線 岐阜駅まで30分



6.3万円

■ 共益費	4,000円
■ 駐車場	3,300円
■ 礼金	0円
■ 敷金(保証金)	63,000円
■ 敷引(償却)	無し

< その他費用 > 2台目駐車場 3,300円/1ヵ月、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代53,900円(退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

<ホームメイト物件No.>41-0577-201

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 各務原店

〒504-0833 岐阜県各務原市入会町 2-5-8

E-Mail ▶ 881@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-kakamigahara.com>

☎058-375-3800

FAX ▶ 058-375-3810

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。