

sales point

リビングが13.1帖あって、広々使えます！さらに、コンロ、エアコン、浴室乾燥機
等人気の設備が充実！！

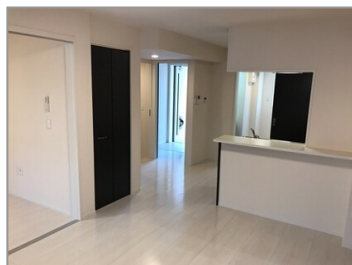
1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 高耐震設計、連帯保証人不要、24時間緊急対応、CATV、窓シャッター、専用庭、南向き、室内フラット、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、室内スライドドア、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、フローリング、エアコン、2台目駐車場、敷地内ゴミ捨て場、駐車場、物置、トイレ手すり、バス手すり、クローゼット、床下収納、複層ガラス、下足箱、暖房便座、ディンプルキー、シャワー、給湯、駐輪場、ガス

- 間取り / 1LDK (洋6.1、LDK13.1)
- 専有面積 / 46.61㎡ (14.09坪)
- 構造 / 木造2×4造 2階建
- 総戸数 / 6戸
- 完成年月 / H30.8
- 入居可能日 / 2025年10月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.7
(次回更新予定日R7.9.22)



ゴールデン フォレスト 102号室

物件所在地 岐阜県岐阜市島田西町

岐阜バス 本荘停まで徒歩3分(240m)

居室階数
1/2階



5.9万円

■ 共益費	3,500円
■ 駐車場	3,300円
■ 礼金	0円
■ 敷金 (保証金)	59,000円
■ 敷引 (償却)	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、2台目駐車場(空き要確認) 3,300円/1ヵ月、ハウスクリーニング代51,700円(退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

<ホームメイト物件No.>42-0592-102

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 瑞穂店

〒501-0455 岐阜県本巣郡北方町高屋伊勢田 2丁目8-1 パルエス北方1F

E-Mail▶173@token.co.jp

HP▶https://www.homemate-mizuho.com

☎058-320-3100

FAX▶058-320-2880

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。