

sales point

2階の角部屋☆インナーテラス付き！！エアコン2基完備☆設備充実の1LDK♪
オススメです☆

1LDK



※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 高耐震設計、連帯保証人不要、インナーテラス、24時間緊急対応、CATV、コンビニまで3分以内(240m以内)、南向き、居室2階以上、角部屋、インターネット使用料無料、Wi-fi対応、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、フローリング、エアコン、敷地内駐車場、駐車場、物置、クローゼット、電子キー、複層ガラス、暖房便座、下足箱、シャワー、給湯、駐輪場、ガス

- 間取り / 1LDK (洋4.8、LDK9)
- 専有面積 / 42.23㎡ (12.77坪)
- 構造 / 高耐震鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 6戸
- 完成年月 / R7.10

- 入居可能日 / 2025年10月下旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.1
(次回更新予定日R7.9.16)



グリーンガーデン 201号室

物件所在地 岐阜県岐阜市柳津町南塚2丁目163番2、163番1(仮)

名鉄竹鼻線 柳津駅まで徒歩13分(1.1km)

居室階数
2/2階



6.21万円

■ 共益費	4,500円
■ 駐車場	3,960円
■ 礼金	0円
■ 敷金(保証金)	62,100円
■ 敷引(償却)	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代 58,300円(退去時)、その他費用要確認

※ 家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

<ホームメイト物件No.>48-1445-201

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許 (11) 3058号

ホームメイト 各務原店

〒504-0833 岐阜県各務原市入会町 2-5 8

E-Mail▶881@token.co.jp

HP▶https://www.homemate-kakamigahara.com

058-375-3800

FAX▶058-375-3810

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。