

日当り良好です。一部屋では物足りない方に、オススメ♪♪

2K



※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、CATV、南向き、室内洗濯機置場、バス・トイレ別、サンルーム、敷地内駐車場、駐車場、洗面化粧台、ブロードバンド対応、シャワー、給湯、ガスコンロ設置可

- 間取り / 2K (和6、洋4.5、K3)
- 専有面積 / 29.7㎡ (9坪)
- 構造 / 重量鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 10戸
- 完成年月 / S63.3

- 入居可能日 / 即可
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介 (専任)
- 情報掲載日 / R7.9.9
(次回更新予定日R7.9.24)



シャンプルクレールUⅡ 00103号室

物件所在地 岐阜県岐阜市須賀3丁目

岐阜バス OKBふれあい会館停まで徒歩12分、
バス乗車してJR東海道本線 岐阜駅まで27分

居室階数
1/2階



2.9万円

■ 共益費	3,500円
■ 駐車場	1,100円
■ 礼金	0円
■ 敷金 (保証金)	29,000円
■ 敷引 (償却)	無し

< その他費用 > ハウスクリーニング代40,700円 (退去時)、畳表替え5,500円/1枚、襖張替え3,300円/1枚 (1室全て/退去時)、消毒施工料 (当社扱) 17,050円/入居時のみ、保険加入義務有

※ 家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月 (入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

割引サービス 仲介手数料100%減額+賃料無料1ヵ月分
+家賃定額支援10% (12ヵ月間)

< ホームメイト物件No. > 90-1220-00103

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許 (11) 3058号

ホームメイト 岐阜支店

〒500-8367 岐阜県岐阜市宇佐南 1丁目18-14

E-Mail ▶ 010@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-gifu.com>

☎ 058-271-5000

FAX ▶ 058-272-3100

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。