

sales point

日当り良好！環境も静かで良好！

3K



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



ハイム E 00303号室

物件所在地 岐阜県岐阜市須賀3丁目

岐阜バス 鶉ターミナル停まで徒歩12分、バス乗車してJR東海道本線 岐阜駅まで22分

居室階数
3/4階



3.5万円

■ 共益費	4,000円
■ 駐車場	3,300円
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	35,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > インターネット使用料（希望者のみ）2,000円/1ヵ月、ハウスクリーニング代46,200円（退去時）、畳表替え5,500円/1枚、襖張替え3,300円/1枚（1室全て/退去時）、消毒施工料（当社）17,050円/入居時のみ、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月（入居期間中）

割引
サービス

仲介手数料100%減額+賃料無料1ヵ月分

<ホームメイト物件No.>90-1465-00303

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、CATV、南向き、居室2階以上、Wi-fi対応、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、独立洗面所、シャワー付トイレ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、エアコン、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、ブロードバンド対応、暖房便座、ガスコンロ設置可、駐輪場、シャワー、給湯

- 間取り / 3K（洋6、洋5、洋6、K4）
- 専有面積 / 44.55㎡（13.5坪）
- 構造 / 重量鉄骨造 4階建
- 総戸数 / 20戸
- 完成年月 / H1.6
- 入居可能日 / 即可
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.7
(次回更新予定日R7.9.22)

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許（11）3058号

ホームメイト 瑞穂店

〒501-0455 岐阜県本巣郡北方町高屋伊勢田 2丁目8-1 パルエス北方1F

E-Mail ▶ 173@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-mizuho.com>

058-320-3100

FAX ▶ 058-320-2880

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。