

sales point

全室照明器具ついていきます。洗面化粧台、カメラ付インターホン等設備が充実して
います。

2DK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



サンハイツNAWA A・B 20203号室

居室階数
2/2階

物件所在地 岐阜県岐阜市旦島1丁目

岐阜バス 北島停まで徒歩10分、バス乗
車してJR東海道本線 岐阜駅まで27分



3.5万円

■ 共益費	3,000円
■ 駐車場	3,300円
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	35,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代46,200円(退去時)、
畳表替え5,500円/1枚、襖張替え3,300円/1枚(1室全て/退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別
途指定する家賃保証契約利用可

設 備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、CATV、南向き、居室2階以上、インターネット使用料無料、Wi-fi対応、
カメラ付インターホン、シャワー付トイレ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、エアコン、ペラン
ダ、駐車場、暖房便座、ガスコンロ設置可、駐輪場、給湯、シャワー

- 間 取 り / 2DK (和6、洋4.5、DK8)
- 専有面積 / 44.55㎡ (13.5坪)
- 構 造 / 重量鉄骨造 2階建
- 総 戸 数 / 12戸
- 完成年月 / H1.6
- 入居可能日 / 即可
- 契 約 形 態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取 引 態 様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.1
(次回更新予定日R7.9.16)

<ホームメイト物件No.>90-1513-20203

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 瑞穂店

〒501-0455 岐阜県本巣郡北方町高屋伊勢田 2丁目8-1 パルエス北方1F

E-Mail ▶ 173@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-mizuho.com>

☎058-320-3100

FAX ▶ 058-320-2880

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。