

バス・トイレ別です！！南向きで日当たり良好 お値打ちな2DKです！

2DK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



サンハイツNAWA A・B 20205号室

居室階数
2/2階

物件所在地 岐阜県岐阜市旦島1丁目

岐阜バス 北島停まで徒歩10分、バス乗車してJR東海道本線 岐阜駅まで27分



3.5万円

| | |
|---------|---------|
| 共益費 | 3,000円 |
| 駐車場 | 3,300円 |
| 礼金 | 0円 |
| 敷金(保証金) | 35,000円 |
| 敷引(償却) | 無し |

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代46,200円(退去時)、畳表替え5,500円/1枚、襖張替え3,300円/1枚(1室全て/退去時)

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、CATV、南向き、角部屋、居室2階以上、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、カメラ付インターホン、独立洗面所、シャワー付トイレ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、エアコン、ベランダ、敷地内駐車場、駐車場、暖房便座、給湯、シャワー、ガスコンロ設置可、駐輪場

間取り / 2DK(和6、洋4.5、DK8)
 専有面積 / 44.55㎡(13.5坪)
 構造 / 重量鉄骨造 2階建
 総戸数 / 12戸
 完成年月 / H1.6

入居可能日 / 即可
 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
 取引態様 / 仲介(専任)
 情報掲載日 / R7.9.1
 (次回更新予定日R7.9.16)

割引サービス

仲介手数料100%減額+賃料無料2ヵ月分

<ホームメイト物件No.>90-1513-20205

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 瑞穂店

〒501-0455 岐阜県本巣郡北方町高屋伊勢田 2丁目8-1 パルエス北方1F

E-Mail ▶ 173@token.co.jp

HP ▶ https://www.homemate-mizuho.com

☎058-320-3100

FAX ▶ 058-320-2880

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。