

ゆったりとした1LDK！希望あるニューライフのスタートを祝福します。

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## グランツ本今 202号室

居室階数  
2/2階

物件所在地 岐阜県大垣市本今1丁目

名阪近鉄バス 本今町停まで徒歩2分、バス乗車してJR東海道本線 大垣駅まで11分



# 5.5万円

共益費	4,000円
駐車場	3,300円
礼金	0円
敷金（保証金）	55,000円
敷引（償却）	無し

< その他費用 > 駐車場縦列区画 5,500円/1ヵ月、ハウスクリーニング代36300円（退去時）、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月（入居期間中）、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

**設備** / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、コンビニまで3分以内(240m以内)、南向き、居室2階以上、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、BSアンテナ、エアコン、2台目駐車場、ベランダ、敷地内駐車場、駐車場、クローゼット、ブロードバンド対応、複層ガラス、暖房便座、下足箱、ディンブルキー、シャワー、給湯、駐輪場

間取り / 1LDK（洋6.1、LDK14.5）  
 専有面積 / 54.1㎡（16.36坪）  
 構造 / 木造2x4造 2階建  
 総戸数 / 6戸  
 完成年月 / H26.1

入居可能日 / 即可  
 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年  
 取引態様 / 仲介（専任）  
 情報掲載日 / R7.9.1  
 （次回更新予定日R7.9.16）

<ホームメイト物件No.>37-1694-202

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許(11)3058号

# ホームメイト 岐阜支店

〒500-8367 岐阜県岐阜市宇佐南 1丁目18-14

E-Mail ▶ 010@token.co.jp

HP ▶ https://www.token-gifu.com

## 058-271-5000

FAX ▶ 058-272-3100

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。