

2階角部屋！インナーテラスで防犯面も安心の設計！

2LDK



※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 高耐震設計、連帯保証人不要、インナーテラス、24時間緊急対応、CATV、窓シャッター、南向き、角部屋、居室2階以上、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、エアコン、2台目駐車場、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、クローゼット、電子キー、複層ガラス、暖房便座、下足箱、シャワー、給湯、駐輪場、ガス

- 間取り / 2LDK (洋5.4、洋4.1、LDK10.1)
- 専有面積 / 54.83㎡ (16.58坪)
- 構造 / 高耐震鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 6戸
- 完成年月 / R8.1

- 入居可能日 / 2026年01月下旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.1
(次回更新予定日R7.9.16)



岐南町徳田H様Ⅱ期新築アパート 201号室

物件所在地 岐阜県羽島郡岐南町徳田1丁目267番、268番(仮)

名鉄名古屋本線 岐南駅まで徒歩9分 (720m)

居室階数
2/2階



7.16万円

■ 共益費	4,500円
■ 駐車場	3,960円
■ 礼金	0円
■ 敷金 (保証金)	71,600円
■ 敷引 (償却)	無し

< その他費用 > 2台目駐車場 3,960円/1ヵ月、ハウスクリーニング代63,800円(退去時)、消毒施工料(当社抜) 17,050円/入居時のみ、保険加入義務有り、町内会費(未定)

※ 家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

<ホームメイト物件No.>49-0774-201

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許 (11) 3058号

ホームメイト 岐阜支店

〒500-8367 岐阜県岐阜市宇佐南 1丁目18-14

E-Mail▶010@token.co.jp

HP▶https://www.token-gifu.com

058-271-5000

FAX▶058-272-3100

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。