

sales point

10帖もある洋室は魅力的。さらに、1階は専用庭付きです。ペットも飼えちゃうお部屋ですよ。

1K



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



ソレイユ 103号室

物件所在地 岐阜県羽島郡笠松町円城寺

名鉄名古屋本線 岐南駅まで車8分(2.2km)

居室階数
1/2階



4.4万円

■ 共益費	3,000円
■ 駐車場	3,300円
■ 礼金	0円
■ 敷金 (保証金)	44,000円
■ 敷引 (償却)	無し

< その他費用 > 町内会費 200円/1ヵ月、CATV費用/込み、ペット飼育時敷金1ヶ月加算、ハウスクリーニング代40,700円(退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

割引
サービス

仲介手数料50%減額+賃料無料1ヵ月分

<ホームメイト物件No.>38-0453-103

設備 / 連帯保証人不要、ペット(相談)可、24時間緊急対応、窓シャッター、専用庭、南向き、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、BSアンテナ、エアコン、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐輪場、冷房、暖房、クローゼット、ガスファンヒーター対応、複層ガラス、ディンプルキー、暖房便座、不足箱、シャワー、駐輪場、給湯

- 間取り / 1K(洋10)
- 専有面積 / 31.57㎡(9.54坪)
- 構造 / 木造2×4造 2階建
- 総戸数 / 10戸
- 完成年月 / H26.11
- 入居可能日 / 2025年09月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.9
(次回更新予定日R7.9.24)

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 岐阜支店

〒500-8367 岐阜県岐阜市宇佐南 1丁目18-14

E-Mail ▶ 010@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-gifu.com>

058-271-5000

FAX ▶ 058-272-3100

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。