

日当り良好、立地条件も良好！新生活を始めるならこのお部屋から

2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



MSフレグランス 202号室

居室階数
2/2階

物件所在地 岐阜県岐阜市柳津町南塚5丁目

名鉄竹鼻線 柳津駅まで徒歩3分(240m)



5.5万円

■ 共益費	3,000円
■ 駐車場	3,300円
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	55,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 町内会費 500円/1ヵ月、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ペット飼育時：敷金2ヵ月、ハウスクリーニング代53,900円(退去時)

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月(入居期間中)

設備 / 連帯保証人不要、ペット(相談)可、24時間緊急対応、駅まで5分以内、居室2階以上、角部屋、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、独立洗面所、シャワー付トイレ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、エアコン、2台目駐車場、ベランダ、敷地内駐車場、駐車場、下足箱、カードキー、シャワー、給湯、ガスコンロ設置可

- 間取り / 2LDK(洋7、洋6、LDK10.5)
- 専有面積 / 57.75㎡(17.5坪)
- 構造 / 重量鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 4戸
- 完成年月 / H11.6
- 入居可能日 / 即可
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.1
(次回更新予定日R7.9.16)

割引
サービス

仲介手数料100%減額+賃料無料2ヵ月分
+家賃定額支援10%(12ヵ月間)

<ホームメイト物件No.>23-0543-202

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 岐阜支店

〒500-8367 岐阜県岐阜市宇佐南 1丁目18-14

E-Mail ▶ 010@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-gifu.com>

☎058-271-5000

FAX ▶ 058-272-3100

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。