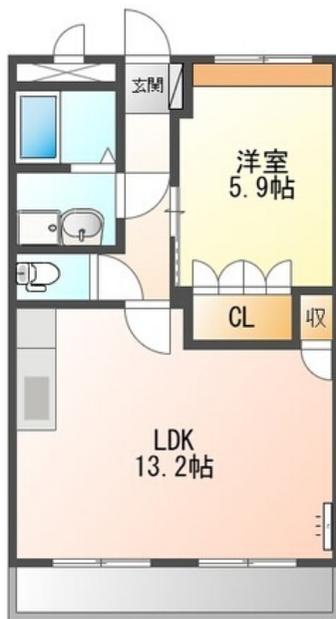


sales point

一部屋では物足りない方にお勧めの1LDK。エアコン・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座完備のお部屋です。

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



ルミナス イン 205号室

居室階数
2/2階

物件所在地 岐阜県瑞穂市犀川1丁目

みずほバス ほづみ園停まで徒歩3分、バス
乗車してJR東海道本線 穂積駅まで19分



4.8万円

共益費	4,000円
駐車場	5,500円
礼金	0円
敷金(保証金)	48,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 2台目駐車場(縦列)/込み、ハウスクリーニング代30,800円(退去時)、消毒施工料(任意) 17,050円/入居時のみ、保険加入義務有

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

割引
サービス

仲介手数料100%減額+賃料無料1ヵ月分

<ホームメイト物件No.>30-0643-205

設備 / 連帯保証人不要、ペット(相談)可、24時間緊急対応、居室2階以上、南向き、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、BSアンテナ、エアコン、2台目駐車場、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐輪場、クローゼット、暖房便座、下足箱、カードキー、駐輪場、シャワー、給湯、ガスコンロ設置可

間取り / 1LDK(洋5.9、LDK13.2)
専有面積 / 44.9m²(13.6坪)
構造 / 重量鉄骨造 2階建
総戸数 / 10戸
完成年月 / H18.10

入居可能日 / 即可
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
取引態様 / 仲介(専任)
情報掲載日 / R7.9.1
(次回更新予定日R7.9.16)

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 瑞穂店

〒501-0455 岐阜県本巣郡北方町高屋伊勢田 2丁目8-1 パルエス北方1F

E-Mail ▶ 173@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-mizuho.com>

☎058-320-3100

FAX ▶ 058-320-2880

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。