

sales point

人気の対面キッチンに収納スペースも確保された1LDKです。南向きで日当たり良好。

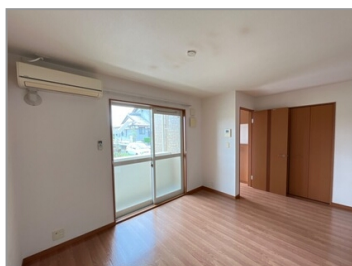
1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、ペット（相談）可、24時間緊急対応、角部屋、南向き、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、エアコン、2台目駐車場、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、クローゼット、下足箱、暖房便座、シャワー、給湯、駐輪場

- 間取り / 1LDK（洋6、LDK13.4）
- 専有面積 / 48.79㎡（15坪）
- 構造 / 木造2×4造 2階建
- 総戸数 / 4戸
- 完成年月 / H22.7
- 入居可能日 / 2025年09月下旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.1
（次回更新予定日R7.9.16）



L Rステディア B 102号室

居室階数
1/2階

物件所在地 岐阜県瑞穂市祖父江

名阪近鉄バス 野白新田停まで徒歩8分、バス乗車してJR東海道本線 穂積駅まで12分



5.6万円

■ 共益費	4,000円
■ 駐車場	5,500円
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	56,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 2台目駐車場：縦列区画、消毒施工料（任意）17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代36,300円（退去時）、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月（入居期間中）、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

割引
サービス

仲介手数料50%減額

<ホームメイト物件No.>34-1561-102

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許（11）3058号

ホームメイト 岐阜支店

〒500-8367 岐阜県岐阜市宇佐南 1丁目18-14

E-Mail ▶ 010@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-gifu.com>

☎058-271-5000

FAX ▶ 058-272-3100

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。