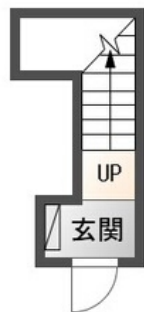


sales point

人気の対面キッチンに12帖の広いリビングが魅力的。人気の2階角部屋が空きました。

2LDK



1階

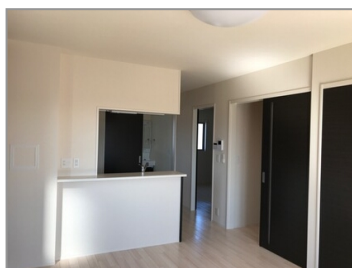
2階

間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、CATV、角部屋、南向き、居室2階以上、インターネット使用料無料、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、浴室テレビ、エアコン、2台目駐車場、バルコニー、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、クローゼット、複層ガラス、下足箱、暖房便座、給湯、シャワー、駐輪場

- 間取り / 2LDK (洋6.2、洋5.7、LDK12)
- 専有面積 / 58.39㎡ (17.66坪)
- 構造 / 木造2×4造 2階建
- 総戸数 / 6戸
- 完成年月 / R2.11

- 入居可能日 / 2025年10月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(一般)
- 情報掲載日 / R7.9.1
(次回更新予定日R7.9.16)



UTOPIA MIZUHO A 201号
室

物件所在地 岐阜県瑞穂市穂積

名阪近鉄バス 朝日大学北停まで徒歩7分、バス乗車してJR東海道本線 穂積駅まで8分

居室階数
2/2階



6.5万円

■ 共益費	4,000円
■ 駐車場	3,300円
■ 礼金	0円
■ 敷金 (保証金)	65,000円
■ 敷引 (償却)	無し

< その他費用 > 2台目駐車場 3,300円/1ヵ月、ハウスクリーニング代38,500円(退去時)、消毒施工料(任意) 17,050円/入居時のみ、保険加入義務有

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

<ホームメイト物件No.>44-0402-201

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 岐阜支店

〒500-8367 岐阜県岐阜市宇佐南 1丁目18-14

E-Mail ▶ 010@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-gifu.com>

☎058-271-5000

FAX ▶ 058-272-3100

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。