

リビングと寝室を分けたい单身者さんにおすすめの1LDKのお部屋！

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、ペット（相談）可、インナーテラス、24時間緊急対応、CATV、角部屋、居室2階以上、南向き、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、フローリング、エアコン、敷地内駐車場、駐車場、物置、クローゼット、電子キー、複層ガラス、暖房便座、下足箱、シャワー、給湯、駐輪場

- 間取り / 1LDK（洋4.8、LDK12.2）
- 専有面積 / 47.25㎡（14.29坪）
- 構造 / 木造2×4造 2階建
- 総戸数 / 6戸
- 完成年月 / R7.9

- 入居可能日 / 2025年10月上旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2カ年
- 取引態様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.8
（次回更新予定日R7.9.23）



インナーテラスの多様な利用スタイル



インナーテラス（室内テラス）がつくりだす、機能的で利便性の高い室内空間。



グランデージ松ヶ丘 203号室

居室階数
2/2階

物件所在地：長野県長野市安茂里小市2丁目26-46

J R 篠ノ井線 安茂里駅まで車2.1km



J R 篠ノ井線 川中島駅まで車2.4km

7.1万円

■ 共益費	4,000円
■ 駐車場	4,400円
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	71,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > ペット飼育の場合：敷金プラス1ヵ月、ハウスクリーニング代39,600円（退去時）、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円 / 入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月（入居期間中）

割引
サービス

仲介手数料50%減額+賃料無料1ヵ月分

<ホームメイト物件No.>49-0693-203

（公社）全日本不動産協会 （公社）首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許（11）3058号

ホームメイト 長野支店

〒380-0803 長野県長野市三輪 1301-2

E-Mail ▶ 813@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-nagano.com>

026-238-6500

FAX ▶ 026-238-6507

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。