

sales point

インターネット無料！カウンターキッチンの1LDK！洋室はウォークインクローゼット付ですよ！

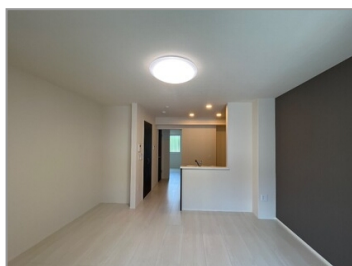
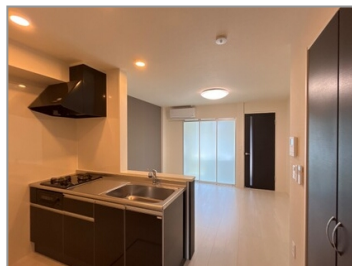
1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

**設備** / 連帯保証人不要、ペット（相談）可、インナーテラス、24時間緊急対応、CATV、窓シャッター、南向き、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、ウォークインクローゼット、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、フローリング、エアコン、2台目駐車場、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、物置、床下収納、電子キー、複層ガラス、下足箱、暖房便座、給湯、駐輪場、シャワー、ガス

- 間取り / 1LDK（洋6、LDK11.7）
- 専有面積 / 43.21㎡（13.07坪）
- 構造 / 木造2×4造 2階建
- 総戸数 / 10戸
- 完成年月 / R7.7
- 入居可能日 / 即可
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.8  
（次回更新予定日R7.9.23）



サンマルコ上田 A棟 102号室

物件所在地 長野県上田市国分792-3

しなの鉄道 信濃国分寺駅まで徒歩13分(1.1km)

居室階数  
1/2階



6.8万円

|           |         |
|-----------|---------|
| ■ 共益費     | 4,000円  |
| ■ 駐車場     | 3,300円  |
| ■ 礼金      | 0円      |
| ■ 敷金（保証金） | 68,000円 |
| ■ 敷引（償却）  | 無し      |

< その他費用 > 2台目駐車場 3,300円/1ヵ月、ペット飼育の場合：敷金プラス1ヵ月、ハウスクリーニング代34,100円（退去時）、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

割引  
サービス

仲介手数料100%減額+賃料無料1ヵ月分

<ホームメイト物件No.>49-0205-102

(公社)全日本不動産協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト長野支店

〒380-0803 長野県長野市三輪 1301-2

E-Mail▶813@token.co.jp

HP▶https://www.token-nagano.com

026-238-6500

FAX▶026-238-6507

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。